Powered by CamScanner

7 DE FEBRERO 2025

SE REALIZA COMITE DE OBRA NO. 5 ENTRE LAS PARTES CONTRATISTA, INTERVENTORIA, SUPERVISIÓN. DONDE EL SUPERVISOR INFORMA A LA INSTITUCIÓN PUESTA EL ESPACIO PARA EL CAMPAMENTO DE OBRA EN EL AREA DEL PATIO DEL COLEGIO "SAN INES". EL SUPERVISOR INFORMARA SI O NO EL CONTRATISTA PUEDE INGRESAR EL DIA DE MAÑANA PARA TRAER LOS MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CAMPAMENTO. LA INTERVENTORIA REVISARA DOCUMENTACIÓN DE LAS AFILIACIONES DEL CONTRATISTA, ACTUALIZAR EL CUADRO DEL PERSONAL Y LA ENTREGA AL SUPERVISOR. EL CONTRATISTA DE OBRA REALIZARA LA DEMOLICIÓN DE OBRA POR FUERA DE TRASLADO A INTERVENIR PISO 1 Y 4 BLOQUE.
SE REALIZA ENTRE LAS PARTES RECORRIDO EN EL BLOQUE "C", BLOQUE "A" PISO 4 BLOQUE PARA DEFINIR ESPACIOS DE INTERVENCIÓN.

Julio Alcantar
Residente Obra

Ings. Interventoría.

8 DE FEBRERO 2025

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES.

10 DE FEBRERO 2025.

El CONTRATISTA INGRESA MATERIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CAMPAMENTO EN HORAS DE LA TARDE.

Residente Obra

Ings. Interventoría

11 DE FEBRERO 2025.

SE REALIZA LA CONSTRUCCIÓN DEL CAMPAMENTO DE OBRA.

Residente obra

Residente SST

12 DE FEBRERO 2025

El SUPERVISOR DEL CONTRATO DEFINE Y DA EL AVAL PARA USAR PUNTO DE CONEXIÓN ELECTRICA ETIQUETICA PARA EL CAMPAMENTO. SE REALIZA RECORRIDO ENTRE LAS PARTES PARA DEFINIR LAS ÁREAS A INTERVENIR EN EL 7MO PISO, EL CONTRATISTA ENVIARA EL PROGRAMA DE TRABAJO DEL 7MO PISO Y ASÍ INFORMAR AL SUPERVISOR Y AL ING. RESIDENTE PARA PROCEDER A REALIZAR LOS DESALOJOS DE LAS OFICINAS.

SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA PRESENTAR CRONOGRAMA Y PLAN DE TRABAJO PARA LA INTERVENCIÓN EN LA NAVE Y ASÍ DEFINIR FECHAS PARA REALIZAR LOS DESALOJOS Y REALIZAR LAS DIVISIONES DE LAS ÁREAS A INTERVENIR.

RESIDENTE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Se le informe al contratista todos los requerimientos SST para realizar las actividades de alto riesgo, se les pasa listado x whatsapp con el detallado de las actividades (formatos, permisos, ATS, charlas) Se le solicita visita al area de trabajo (MORELIA) para levantar información del protocolo de bioseguridad, procesos y procedimientos de las actividades a ejecutar.

13 de febrero 2025.

SE REALIZA CONEXIÓN ELÉCTRICA DESDE PUNTO AUTORIZADO A CAMPAMENTO GRUAS, INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE SE INSTALA EN CAMPAMENTO BATIDOR, CAMILLA, EXTINTOR Y DESCARGA. SE DEFINE POR PARTE DEL SUPERVISOR EL ÁREA DE TRABAJO PARA INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA PARTE ADMINISTRATIVA.
SE REALIZA LA REVISIÓN DEL CRONOGRAMA DE TRABAJO 7° PISO INTERVENTORÍA Y SE DA EL AVAL Y SE REMITE AL SUPERVISOR.
SE REALIZA VISITA POR PARTE DEL SUBCONTRATISTA DE IMPERMEABILIZACIONES, ORDENAMIENTOS PARA TEMAS DE DIVISIONES PISO DEL BLOQUE "C."

Julián Alcántara
Residente Obra

[signature]
RES. INTERVENTORÍA.

Se le informa al contratista q el día viernes se realizara inspección de equipos alturas para proceder a realizar diligenciamiento por parte de ellos todos los formatos pertinentes.

[signature]

→ 14 febrero
Se programa Charla por parte del Ing. Robinson de Medicina Legal el día Lunes 17 de febrero para dar Inducción de la entidad. — Se realizan aclaraciones sobre los protocolos de bioseguridad, procesos y procedimientos y matriz específica de la actividad q se ejecutara en la morgue previa de la Transición del cero de trabajo dentro de la morgue. por parte de la coordinadora del contratista. Se solicita al Medicina Legal el plan de emergencias y el protocolo de bioseguridad.

Se legaliza a través de correo los lineamientos solicitados por actividad — Se solicita reunión con la coordinadora de la Morgue para revisar lineamientos por la entidad. Se crea un correo donde se cobrara toda los soportes SST y encargados para tener control a toda la información.

RESIDENTE DE OBRA

INSP SST

coord. SST.

Recepción. → Interventoría SST.

14 DE FEBRERO 2025.

SE REALIZA COMITE DE OBRA ENTRE LAS PARTES DONDE SE ESTABLECEN LAS STES DISPOSICIONES: 17/0

① ENTREGA DE PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA DE MORGUE. PARA EL DÍA 19 DE FEB/25. → PRESENTACIÓN COMITE EL VIE.

② ENTREGA DE PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA DE BLOQUE D, BLOQUE A

③ ENTREGA DE PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA BLOQUE C COMPLETO.

④ ACTUALIZAR Y PRESENTAR UN PANORAMA ACTUALIZADO DE FRENTE DE TRABAJO.

SE REALIZA DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE CAPA DE CONCRETO ASFALTICO EN LA RAMPA DEL NIVEL 8.

EN HORAS DE LA TARDE SE DA LA AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES EN EL PISO 7 POR PARTE DE LA ENTIDAD PARA INICIAR DESMONTES EN SECO.

RESIDENTE DE OBRA

15 DE FEBRERO 2025.

SE REALIZA EL DESMONTE DEL CICLO MIXTO Y LA DEMOLICIÓN DE LAS ZONAS COMUNES DEL PISO 7 BLOQUE C SE RETIRAN ESCOMBROS Y SE DEJA EL ESPACIO LIMPIO.

Powered by CamScanner

SE REALIZA EL DESMONTE DE LAS LUMINARIAS EN LAS ZONAS COMUNES.

RESIDENTE OBRA

16 DE FEBRERO 2025.

SE CAPACITA CON EL DESMONTE DEL CIELO RASO EN EL PISO 7, DESMONTE DE LUMINARIAS, SE REALIZA RETIRO DE ESCOMBRO EMBALADO Y SEGURIDAD POR SITIO QUE SE VAN A REUTILIZAR. SE RETIRA EL ESCOMBRO Y SE DEJA EL AREA LIMPIA.

PERSONAL OBRA: RESIDENTE SISO, 4 OFICIALES.

PERSONAL INTER: INSPECTOR.

RESIDENTE OBRA

2/2025 Se realiza recorrido a las instalaciones electricas del piso 7 Bloque C, se evidencia necesidad de cambio de tuberia PVC a EMT, cambio de luminarias y normalización de circuitos, se revisan cantidades y apus y plano esquematico.

EBB
Ing. Electricista Interventoria

PERSONAL OBRA: RESIDENTE DE OBRA, RESIDENTE SISO, 3 AYUDANTES, 3 OFICIALES, TECNICO ELECTRICISTA, DISEÑADOR.
PERSONAL INTER: RESIDENTE INTERVENTORIA, RESIDENTE SISO. INSPECTOR.

SE REALIZA LA VISITA ELECTRICA EN EL PISO 7 ENTRE LAS PARTES, OBRA, INTERVENTORIA Y SUPERVICION DONDE SE OBSERVA LA NECESIDAD DE REALIZAR CAMBIO DE TUBERIA DE PVC A EMT. EL PERSONAL DEL PISO 7 SE ENCUENTRA DESOCUPADO EL ESPACIO PARA LA INTERVENCION DONDE SE INICIAN LOS DESMONTES DE DIVISIONES EN LOS BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES Y ESPACIOS.

RESIDENTE OBRA

18 de febrero 2025.

Se realiza recorrido de obra entre las partes, OSM interviniendo y supervisando para verificar actividades en el 7° piso y terraza, donde se pasan niveles para verificar nivelación de la placa en nuevo impermeabilizado; se evalúa el espacio de las oficinas luego de intervención, se continúan los descortes de ejes ovales, se inician los trabajos de unos con estuco.
En la terraza del 8 piso se evidencia o se realiza la impermeabilización con manto asfaltico bicapa. donde el terminado es en capa de foil de aluminio y con las funciones para la instalación del piso en steadow, se estudian el tema.
Personal en obra: residente de obra, residente SST. 3 oficiales, 3 ayudantes, director.
Personal interventoría: residente interventoría, residente SST, inspector.
Equipo: Herramientas manuales, andamios.

Sobre el avance se realiza corte para realizar las mediciones en planilla anexa.

Residente obra | Por interventoría

19 de febrero 2025

Personal de obra: Residente obra, residente SST, 2 of., 3 ayudantes, maestro.
personal interventoría: residente inter., residente SST. inspector.
Equipo: Herramientas manuales, andamios, plataforma

Se continúan con los cortes con pulidora en lugares

el día de hoy se dio inicio a los trabajos con charla en el Hall del 7mo piso, se continua con entrega y llenado del ATS, se continua con el desmonte del cielo raso en el Hall 7mo piso, se continua desmontes de sanitarios y divisiones en baños de Hombres y mujeres 7mo piso, desmonte de espejos y gabinetes. A las 11 am se detienen las actividades de cortes de concreto por la medida / pasa por el aseo de vidio, se reinicia actividades a las 4:30 pm

RESIDENTE OBRA

Ing. Inspectora.

20 de febrero 2025

Personal de obra: residente obra, residente SST, 3 oficiales, 3 ayudantes, maestro.
personal interventoria: residente interv, residente SST. inspector.

se realiza toma de niveles en la terraza del piso para instalación de boceles impermeabilizado. entre los pisos, se inicia la ecualización en la placa; se realiza la instalación de impermeabilizante en el área de corte para la nueva caida en concreto según la especificación de la nueva caida en concreto. dice: "construcción de canal escalonada caida en concreto fundido 0,10m x 0,10m, e=0,02m en muros y pisos, espesor mínimo 2.5 cm, color incluye impermeabilizante pvc, cortes en pisos sellado de bordes, e empates (accesorios) codos curvas y tornillos y todo lo anterior la actividad se especifica el contratista instala nueva caida en lugar de empates, accesorios se hacen de la especificación, sin embargo se entregan las instalaciones. por lo cual se le solicita al contratista instalar con especificación anterior en la especificación o se ajusta a lo existente con la actividad

JUSTIFICACIÓN DEL PORQUÉ SE REALIZA EL CIERRE.
Y SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE TODAS FORMAS TENER CUIDADO CON LAS FORMAS DEL ACUERDO DE ADECUACIÓN A LAS MEDIDAS.

RESIDENTE OBRA

RES. SEGURIDAD.

21 DE FEBRERO 2025

PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA, RESIDENTE SST 3 AYUDANTES, 3 OFICIALES, MAESTRO.
PERSONAL DE INTERVENTORÍA: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA, RESIDENTE SST, INSPECTOR
SE REALIZA COMITÉ DE OBRA PARA LAS PAUTAS DONDE SE ESTABLECEN COMPROMISOS DE ENTREGA DE PLANES DE TRASLADO Y CRONOGRAMAS PARA EL DÍA 28 FEB, DEL BLOQUE "A", BLOQUE "D" Y BLOQUE "C" COMPLETO. DE IGUAL FORMA REALIZAR EL PROYECTO CON COSTOS Y REALIZAR EL HIDROLAVADO PARA REALIZAR EL DESEADO SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO. ENTREGA EL INFORME DE DIAGNÓSTICO DE LA MORGUE DADO A SE REALIZÓ EL RECORRIDO DE VERIFICACIÓN EL DÍA MARTES. SE REALIZARON CAPACITACIONES CON EL PERSONAL A INGRESAR A LA MORGUE LAS PRUEBAS SERÁN POR PARTE DE LA ENTIDAD.
LUEGO DEL COMITÉ SE REALIZA VISITA A LA MORGUE ENTRE LAS PARTES PARA IDENTIFICAR LAS ZONAS DE INTERVENCIÓN; SE OBSERVA EL ESTADO DEL PISO CON EL PERSONAL Y REALIZAN LAS ACTIVIDADES POR EL DESPLAZAMIENTO DEL MATERIAL; SE IDENTIFICAN LAS HOJAS DE LAS NECROPSIAS.
SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DE LOS NIVELES EN LA TERRAZA DEL 8° PISO, SE CONTINUA CON LA ESCALIFICACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DEL VOLTEADO DEL PENDIENTADO.
SE CONTINUA CON LAS DESCARGAS DE ESCOMBROS Y CHUTES DE SACOS.

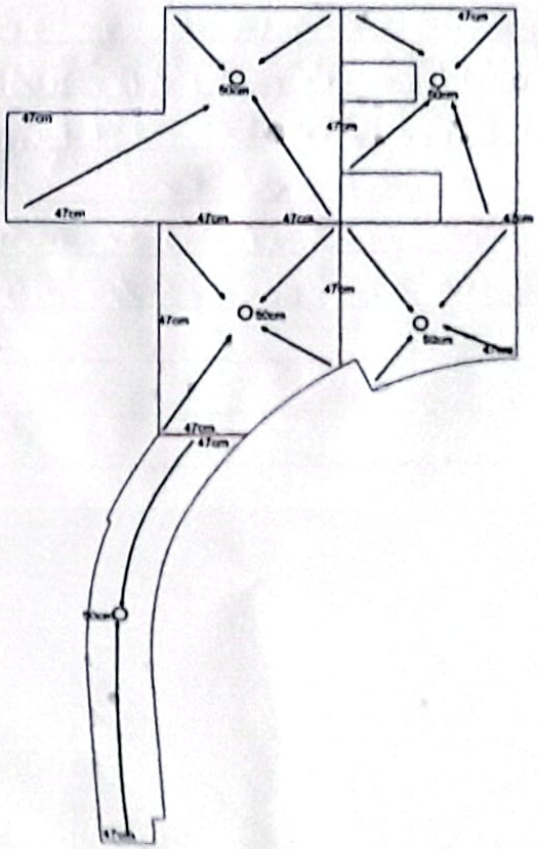
se continúa con resane de estuco, lijado de pintura y retirada del Hall del 7mo piso. se dejan por fuera de la entrega de la pintura de las oficinas es color blanco.

RESIDENTE OBRA

RES. INTERVENTORIA

Plano de viveres terraza 8vo piso.

TUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGALY CIENCIAS
EDIFICACIONES SEDE CENTRAL BOGOTA



PLANTA TERRAZA PISO 8

22

pes
Mi
pel
bon

se
per
lluvias en horas de la mañana y se continuo
con la P a las 9 30 AM a 11 30 AM
se continua con la instalación de tubo de pizos

JUSTIFICACIÓN DEL POR QUÉ SE REALIZA EL CONSEJO. Y SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE IGUAL FORMA TENER CUIDADO CON LAS FALTAS DEL ACCESO DE ACUERDO A LAS MEDIDAS.

RESIDENTE OBRA

RES. SEGURIDAD.

21 DE FEBRERO 2025

PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA, RESIDENTE SST 3 ALBAÑILES, 3 OFICIALES, MAESTRO.
PERSONAL DE INTERVENTORÍA: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA, RESIDENTE SST, INSPECTOR
SE REALIZA COMITÉ DE OBRA ENTRE LAS PARTES DONDE SE ESTABLECEN COMPROMISOS DE ENTREGA DE PLANES DE TRABAJO Y CRONOGRAMAS PARA EL DÍA 28 FEB. DEL BLOQUE "A", BLOQUE "D" Y BLOQUE "C" COMPLETO. DE IGUAL FORMA REALIZAR EL PROPIO CON COSTOS Y REALIZAR EL FLUJOGRAMA PARA CONTAR EL DEBIDO SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO. ENTREGA DEL INFORME DE DIAGNÓSTICO DE LA MEDIDA DADO A SE REALIZARA RECORRIDO DE VERIFICACIÓN EL DÍA MARTES. SE REALIZARA CAPACITACIÓN CON EL PERSONAL A INGRESAR A LA OBRA LAS PAUSAS SERÁN POR PARTE DE LA ENTIDAD.
LUEGO DEL COMITÉ SE REALIZA VISITA A LA OBRA ENTRE LAS PARTES PARA IDENTIFICAR LAS ZONAS DE INTERVENCIÓN; SE OBSERVA EL ESTADO DEL PISO CON EL PERSONAL A REALIZAR LA DEMOLICIÓN, POR EL DESPLOMADO DEL MATERIAL; SE IDENTIFICAN LAS VIAS DE LAS ESCALERAS.
SE REALIZA LA DEMOLICIÓN DE LOS MUROS EN EL TERRAZA DEL 8° PISO, SE CONTINUA CON LA RECOLECCIÓN PARA LA ESTABILIDAD DEL MATERIAL DEMOLIDO. SE CONTINUA CON LAS DILIGENCIAS DE FORMATOS Y OTROSÍES DE PAGO.

SE CONTINUA CON RESANE DE ESTUCO, LIJADO DE PISTOLA Y LIJADA DEL HALL DEL 7mo PISO. SE INDICA POR PARTE DE LA CRITINA QUE LA PINTURA DE LAS OFICINAS ES COLOR BLANCO.

RESIDENTE OBRA

INTERVENTORIA

PLANO DE VIVIENDAS TORRES 8vo PISO.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
EDIFICACIONES SEDE CENTRAL BOGOTA

22 de febrero 2015.

PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE SST, 3 AYUDANTES, 3 OFICIALES.
LLEGADO.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: INSPECTOR.
EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR.

SE INICIA CON LA INSTALACION DE NIVELES ESPECIFICADOS PREVIAMENTE EN LA TERRAZA DEL 8PISO. SE REGISTRAN LLUVIAS EN HORAS DE LA MAÑANA Y SE SUSPENDE EL TRABAJO A LAS 9:30 AM A 11:30AM.
SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE LINEA DE PISTOLA

con su correspondiente lípas en las oficinas del 7mo piso Block "C".

RESIDENTE OBRA RES. INVESTIGADA

23 de febrero 2025.

PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE SST, 3 oficiales, 3 ayudantes maestro.
EQUIPO: HERRAMIENTAS MENOR.

SE CONTINUA con la instalación del montaje impermeabilizado en la placa del 8vo piso, se presentan lluvias en horas de la mañana se detiene la actividad de 9 a 10 AM. se retoma actividades a las 10:30AM se continua actividade de instalación de uso de pinturas en las oficinas del 7mo piso, se realiza el desalojo de personas y se desmontan muebles de oficina para realizar la actividad.

RESPONSABLE OBRA RES. INVESTIGADA.

24 de febrero 2025.
PERSONAL DE OBRA: RESIDENTE SST, RESIDENTE DE OBRA, 3 oficiales, 3 ayudantes, maestro, 2 tecnicos electricos.
PERSONAL INTERVENIDO: RESIDENTE INTEV, RESIDENTE SST. INSPECTOR
EQUIPO: HERRAMIENTAS MENOR.

SE CONTINUA la instalación de malla de gallinero y montaje impermeabilizado en la terraza del 8° piso. SE EVIDENCIA en la parte norte se encuentra daño ya se presentan fuertes lluvias, por lo q se le solicita al contratista tomar todas las medidas correspondientes para subsanar las

actividad y cantidad de la misma para la instalación de la actividad.
se continua la actividad de instalación de muro de pintura con su correspondiente lijado en las oficinas del 4to piso; en los baños se esta realizando el cuadre o se encuentra picado, se estan cambiando las piezas indicadas por la interventoria en baño de hombres y mujeres.
se inicia el desmonte de tuberia pvc electrica en baños y cafeteria, y la instalación de nueva tuberia emt.

Res. Interventoria.

Como lo expresa la interventoria, se presentaron una serie de fisuras, debido a la lluvia presentada el día anterior, por lo que la medida que se realizó, fue volver a realizar y limpiar muy bien el sector comprometido y se aplico un cemento fuerte y una aplicación de bronco sil para mejorar la impermeabilización, en la tarde se realizo inspección y se evidenció que el fisuramiento ya no se presentaba.

RESIDENTE OBRA

25 de febrero 2025.
personal de OSHA: residente OSHA, residente SST, apoyo gerencial, 3 oficiales, 3 ayudantes, maestro.
personal interventoria: residente civil, residente SST inspector.
Equipos: Herramienta menor

se continua con la instalación de tuberia emt en baños y cafeteria, se inicia con la instalación del mismo en baños 7mo piso donde ya se cuenta con demolición de piezas de enchape de muros en baño de hombres; se solicita al contratista

Pendiente muestra de enchape para reemplazar el antiguo y verificar disponibilidad de color.
Se continúa con la instalación de muro de pintura en oficinas 7mo piso. Se solicita al contratista realizar el mismo procedimiento de nivelación de muros y medias cañas sobre el bloque C.
Se realiza charla de capacitación SST de la entidad al personal de obra.

Residente obra — Los inspectores

26 de febrero 2025.

Personal de obra: 3 Ayudantes, 3 oficiales, 2 electricos. Residente de obra y SST, apoyo ocasional.
Personal SST interventoría: Residente SST, Residente interventoría, inspector.

Se continúa con la instalación de tubería EMT, y cableado en Hall del 4to piso Bloque C.
En horas de la tarde se ingresa a la habitación donde se están haciendo el espacio para instalación en la zona 1 se inicia con la instalación del cerramiento aproximadamente a las 3 de la tarde en superboard y medias cañas en PVC y se termina de instalar el cerramiento aprox a las 10:30 pm.
Se continúa con las redes e instalación de muro de pintura en oficinas 7mo piso Bloque C.
Se realizan unos apiques sobre el andén de acceso a Bloque C, donde se evidencia que la tapa se encuentra a 0,5 m aproximadamente.
Se realiza la instalación de tapas pozos en baños hombres y mujeres y en el cuarto de aseo y bodegas 7mo piso Bloque C.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ANTES DE INICIAR CUALQUIER ACTIVIDAD PRESENTAR HOJA DE VIDA UTILIZAL Y TENER TODOS Y CADA UNO DE LOS IMPLEMENTOS QUE SE REQUIEREN PARA EJECUTAR LA ACTIVIDAD, DADO QUE SE DESPLIEGAN VARIAS PIEZAS DE EQUIPOS EN EL PISO SIN TENER LAS HOJAS APROBADAS. SE ESTA REALIZANDO UNA PRUEBA DE LAVADO EN LA TERRAZA DEL 8° PISO EN EL BLOQUE C CON TRIDUCTORES Y ESOPA; SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA UTILIZAR PARA EL LAVADO DE LAS FACHADAS PERSONAL ESPECIALIZADO PARA TRABAJAR, DADO QUE SE EVIDENCIA EN EL AREA QUEDAN CON IMPUREZAS.

RESIDENTE OBRA

28/02/2024 Se realiza recorrido de obra y se evidencian trabajos de instalación de tomacorrientes en el piso 7, las actividades la estan realizando una cuadrilla de 2 personas, se esta a la espera de la definición de las instalaciones electricas del cuarto de brigada de emergencia.

EBB
Ing. Residente Interventoria

27 DE FEBRERO 2025.

PERSONAL DE OBRA: 3 AYUDANTES, 3 PINTORES, 2 ELECTRICOS.
RESIDENTE DE OBRA Y SST.
PERSONAL INTERVENTORIA: RESIDENTE SST, RESIDENTE INTERV.
INSPECTOR
MAQUINARIA: TALADRO Y PULIDORA.

SE CONTINUAN LAS ACTIVIDADES DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN SHAFT Y HALL PISO 7 BLOQUE C; SE REALIZAN LOS APIQUES, SOBRE LA PUERTA DE ACCESO AL BLOQUE C, SE OBSERVA QUE LA TUBERIA ESTA POR ENCIMA DEL NIVEL DE TERMINADO DE PUERTA.

SE REALIZA PRUEBA DE PRELLADO EN HERRERIA DEL 8° PISO EN ANTEPECHO RETIRANDO MATERIAL OXIDADO, SE SOLICITA Y DADO Q EL ITEM DE PRELLADO SE CUENTA CON PINCEL ESPECIALIZADO PARA METAL, PRESENTAR LA MUESTRA PARA APROBACIÓN Y AVAL PARA SU USO.
SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE LISTÓN Y PINTURA DE PINTURAS EN LAS OFICINAS DEL 7MO PISO BLOQUE C.

RESIDENTE DE OBRA

28 DE FEBRERO 2025.

PERSONAL DE OBRA: 3 AYUDANTES, 3 OFICIALES, 2 ELECTRICOS RESIDENTE OBRA, RESIDENTE SST, DIRECTOR OBRA.
PERSONAL DE INTERVENTORIA: RESIDENTE INT, RESIDENTE SST INSPECTOR.
MAQUINARIA: HERRAMIENTA MENOR, TALADROS Y PULIDORES.

SE REALIZA COMITE DE OBRA ENTRE LAS PARTES DONDE SE TRATAN LOS SIGUIENTES TEMAS:

SE SOLICITA AL CONTRATISTA ANTES DEL INICIO DE CADA ACT. PRESENTAR MUESTRAS DE LOS MATERIALES A LA INTERVENTORIA PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN Y NO DE INICIO A NINGUNA ACTIVIDAD SIN TENER EL MATERIAL PUESTO EN LA OBRA.
SE SOLICITA AL CONTRATISTA PRESENTAR PLAN DE COMPRAS Y HOJOGRAMA DEL CONTRATO Y POLITECNICO DE OBRA PARA REALIZAR SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA.
SE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR APOSTE EN LAS FECHAS DE INICIO DE ACTIVIDADES EN LOS CUADERNOS DE LOS BLOQUE A Y D DADO A INICIAR A FINALES DE MARZO Y MEDIADOS DE ABRIL Y DADO LOS TIEMPOS CORTOS SE SOLICITA DE INICIO A LOS 2 MESES EN MARZO, SE SOLICITA DE TOMA PRESENCIAL DEL DEFECTO DE PROYECCIÓN, AL 100% EN CASO DE APLICADO POR INTERVENTORIA, DADO Q EN OBRA SE EJECUTARA

DE APOYO A GERENCIA LOS LO SE ENCUENTRA EL PERSONAL APROBADO.
EN LOCALES DE OBRA: LA SUPERVISIÓN APLICARÁ ESTRICTAMENTE Y DEBERÁ EL CUMPLIMIENTO DE LOS DETALLES DE PISOS DESDE EL NIVEL DE LA CERÁMICA HACIA ABAJO O ESTÁ MUY DETERIORADO Y LO SE ENCUENTRA EL MISMO COLOR EN EL MERCADO Y EN EL PISO DE MOSAICOS SOLO LAS TABLEROS DEFINIDOS; EL CASO DEL BIBLIOTECA DONDE SE APRECIA LA HUMEDAD POR CAPILARIDAD, SE REALIZARÁ EL CAMBIO DE ESTA POR CUMPLIMIENTO DE PISO; PINTURA DE MUROS Y CAMBIO DE ZÓCALO ASÍ; EN LA OFICINA DE SALA DE PROFESORES 3ER PISO SE REALIZARÁ EL DESMONTAJE DE LOS LAVATORIOS HASTA ZÓCALO ASÍ. EN EL MANTENIMIENTO A LAS TUBERÍAS SANITARIAS SENSOR DE MOVIMIENTO, CIRCUITO INDEPENDIENTE, EN EL MUEBLE CONTRA INCENDIO POR MUCHAS DESE SE DEL DE COLOR ROJO, SE DEFINIRÁ SI SE PINTA DE ACUERDO AL PRESUPUESTO DE OBRA; EL COLOR PARA LOS MACCOS METÁLICOS DE LAS PUERTAS ES BLANCO MATE ESMALTE CON ANTICORROSIVO GRIS; EN EL PISO DE MOSAICOS SE INSTALAN CUMPLIMIENTO ECONÓMICO TOMATE 20.5K 20.5K SENSIBILIDAD; SE REALIZARÁ LA GUÍA DE LA SUPERVISIÓN POR FALTA DE LOS DESMONTES DE LUMINARIAS Y ARTEF. ELÉCTRICOS; MORGUE: EL CONTRATISTA VERIFICARÁ CON PROVEEDOR DEL PISO SI SE PUEDE RESANAR Y SELLAR EN EL BORDE DE LAS MESAS DE NECROPSIAS Y ASÍ MISMO REALIZAR EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAS MESAS; SE EVIDENCIÓ QUE SE HAN INSTALADO BIEN EN EL CERRAMIENTO EN SUPERIOR DE LAS AULAS 1 Y 2, SE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR EL SELLO EN LA PARTE INTERIOR; SE REALIZARÁ INSPECCIÓN EN EL CICLO MISO PARA DETECTAR GOTERAS; SE INSTALARÁN A ALTURA DE 1.20 ESCOBILLAS METÁLICAS SE DESCARTA EL MECANISMO DE LAS VENTANAS DEL BLOCK DE AULAS DE MUESTRAS.

SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE ENLUCIDO DE MUROS EN BAÑO DE HOMBRES DE CERCA HACIA ADENTRO. SE REALIZA TICADO TECNICA DE RIEGO PARA PREHUMEDECIMIENTO DE SUPERFICIES, SE MUESTRA EL SUPERINTENDENTE QUE ESPECIFICADO PARA RETIRAR, DESMONTABLE Y RETIRAR PISOS Y PAREDES EN LADRILLO, SE DA AVAL PARA SU USO. SE CONTINUA CON LIMPIEZA E INSTALACIÓN DE MALLA DE PINTURA EN LAS OFICINAS DEL 4 PISO BLOQUE C. EN EL RECORRIDO DE OBRA SE ESTABLECE CON EL CONTRATISTA REALIZAR UN BARRIDO CON LA UBICACIÓN DE LUMINARIAS PARA LAS DE TANQUES Y SE REMITE A LA SUPERVISIÓN PARA LA CORRESPONDIENTE APROBACIÓN.

RESIDENTE OBRA

ING. SUPERVISOR

1 MARZO 2025

PERSONAL EN OBRA: 8 OFICIALES, 3 AYUDANTES, RESIDENTE SST.
PERSONAL INTERMITENTE: RESIDENTE INTERMITENTE
MAQUINARIA: HERRAMIENTAS MENORES, MARTILLOS Y PULIDORAS

SE REALIZA LAVADO DE PISO EN ZONA DE INGRESO AL HALL DE, SE PROTEGEN PUERTAS Y CAJAS CON DIMPEL.
SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE ENLUCIDO DE MUROS EN BAÑOS DE HOMBRES, SE EVIDENCIA Q SE RETIRAN 8 PIEZAS Y SE DESPORTILLAN OTRAS PIEZAS.
SE REALIZA FICHA TECNICA PRESENTADA DE LA EMULSIÓN ASFALTICA ED 9 QUE SE MUESTRA POR LO CUAL SE DA AVAL PARA SU USO. IMPRIMANTE DE MANTO ASFALTICO SE REALIZA LA INSTALACIÓN DE LOS CAPS EN ALTURAS PARA LA INSTALACIÓN DEL MANTO TEXSA.
SE CONTINUA CON EL PREHUMEDECIDO DE FACHADAS EN ADOBE EN LA ALTURA DEL 8VO PISO, PARA EL RETIRO DE LADRILLOS.

RESIDENTE OBRA

ING. SUPERVISOR

Powered by CamScanner

3 MAYO 2025.

PERSONAL OBRA: 2 Oficiales, 5 Ayudantes, 1 Oficial Cielo raso, 2 Electricos, 1 Residente SST, 1 Residente Obra, 1 Director Obra, Presencia de Representante Legal (Ing. Edilberto), 1 Ing. Apoyo

De acuerdo a compromiso se realiza visita en conjunto Supervisión, Interventoria y obra, para atender visita del especialista de Anclajes (Rosing) Ing. Jose Beltrán, la charla empezo sobre las 8am y culminó a la 9:30am de la mañana, se trataron temas como el tipo de Anclaje, de 1 pevno se socializo la posible intervención de la terraza piso 8 y dela terraza piso 9, por parte del Ing Especialista en anclajes, debe enviar información al contratista de obra, para ser analiza y así el contratista emitir un oficio hacia Interventoría para aprobación de dicha actividad, debido a que contractualmente los anclajes son de 2 perforaciones y se va a proponer de 1 perforación y resistencia 25kN.

Las actividades realizadas:

Piso 7: Remate y Pintura oficinas, nivelación y cambio piezas cielo raso en oficina, Desmonte cielo raso con Brigadista, desmonte de tapete presentaba Humedad, los electricos cortarian con desmonte de tubería PVC por ent y montaje de tubería y cable para puntos de iluminación y/e interruptores.

Escaleras piso 7 a 8: Resane, Pintura, tipo paramaros madera y estructura metálica de baranda,

Terraza piso 8. Aplicación de 2 mano de Emulsión Asfaltica

Muro: Terminar de cerrar con Polisombra y Plástico, resane paredes

Presencia de lluvias fuertes sobre medio día, por lo que se identifica lluvia dentro de pasillo 7piso, por lo que se esta en continuo estudio, ya que la placa ya se realizo tratamiento para no ingreso de la misma.

Personal en obra 1 Residente obra 1 SST. Representante Legal 5 Ayudantes. 2 oficiales.

se realizo Charla de seguridad entrega de elementos de proteccion personal, inspeccion de equipos y herramientas Diligenciamiento de permisos en areas de trabajo